

COMUNE DI LONGOBARDI

(Provincia di Cosenza)

AREA TECNICA E TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE

N. 187 del 22/06/2022

N. Reg. Gen. 332

Oggetto:	Lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)" - CUP: E36J17000140002 - CIG: 7521259346 – Approvazione 3° Stato di Avanzamento Lavori.
----------	---

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, e succ. mod. e integr.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e succ. mod. e integr.;

Visto l'art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso:

-Che con delibera di Giunta Comunale n. 28 del 30/03/2015, tra l'altro, è stato stabilito di prendere atto delle integrazioni alle spese generali, quindi di riapprovare il progetto Definitivo dei lavori di "Adeguamento impiantistico, efficientamento energetico e messa in sicurezza, della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via Domenico Miceli del comune di Longobardi (CS)" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per esso dall'Ing. Salvatore Carnevale, che prevede un importo complessivo dell'opera di € 650.381,60;

-Che con Decreto D.G. n. 3 del 04/01/2017 del Dipartimento n. 6 – Infrastrutture _ LL.PP. _ Mobilità, pubblicato sul B.U.R.C. n. 7 del 20/01/2017, la Regione Calabria ha individuato gli interventi di edilizia scolastica da finanziare con i fondi di cui alla Delibera di G.R. n. 160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" -Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno";

-Che con delibera di Giunta Comunale n. 57 del 13/07/2017, tra l'altro, è stato stabilito:

1. Di fornire indirizzo, all'Ufficio Tecnico Comunale e per esso all'Ing. Salvatore Carnevale,
 - di finalizzare il finanziamento di cui al Decreto D.G. n. 3 del 04/01/2017 del Dipartimento n. 6 – Infrastrutture _ LL.PP. _ Mobilità della regione Calabria, pubblicato sul B.U.R.C. n. 7 del 20/01/2017, all'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)";
 - di adeguare il progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 22 del 09/03/2015, al fine di eseguire i lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)";
2. Di nominare Responsabile del presente Procedimento l'Ing. Salvatore Carnevale, attuale responsabile dell'Area Tecnica;

-Che con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 04/06/2018, tra l'altro, è stato stabilito di riapprovare il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Massimo Chiodo, dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", composto dagli elaborati progettuali indicati in premessa, la cui spesa è pari ad € 643.877,00 ed è ripartita come da quadro economico che segue:

COMUNE DI LONGOBARDI (CS)		
A)	LAVORI	
a.1	Importo lavori	490.000,00
a.2	Oneri della sicurezza	9.000,00
	Importo TOTALE lavori	499.000,00
B)	PROVE E INDAGINI max 10% di A	
b.1	Indagini geologiche	3.000,00
b.2	Prove sui materiali	7.000,00
	Totale indagini e prove 0,018% di A	10.000,00
	Somme a disp. dell'amministrazione max 15% di A	
C)	SPESE GENERALI	
c.1	Incentivo al RUP 2%	9.980,00
c.2	Spese Tecniche: Progettazione e DL	39.500,00
c.3	Sicurezza in fase di esecuzione	10.000,00
c.4	Spese Collaudo	4.000,00
c.5	Rilievi	2.800,00
c.6	CNPAIA 4%	2.252,00
c.7	Spese pubblicazioni e tasse compreso iva	1.363,56
	Totale Spese generali (c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7) pari a 13% di A)	69.895,56
D)	IVA	
d.1	IVA sui lavori (10% su a.1+a.2)	49.900,00
d.2	IVA su CNPIAIA 4%	495,44
d.3	IVA su spese generali (22% su c.2+c.3+c.4)	12.386,00
d.4	IVA su indagini e prove (22%)	2.200,00
	TOTALE COMPLESSIVO	643.877,00

Considerato:

-Che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore LL.PP. del comune di Longobardi n. 132 del 07/06/2018 è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)" - CUP: E36J17000140002 - CIG: 7521259346", nel comune di Longobardi;

-Che in data in data 08/06/2018 N. Reg. 0331/2018 si è proceduto alla pubblicazione del relativo bando di

gara ed allegati stabilendo, nello stesso, quale termine ultimo per il ricevimento delle offerte il giorno 09/07/2018 alle ore 12:00;

-Che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 181 del 03/08/2018, tra l'altro, è stabilito di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 02/08/2018, per l'affidamento dei "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)" - CUP: E36J17000140002 - CIG: 7521259346, a favore della ditta "IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO S.R.L." con sede legale in Maierà (CS) alla via Magrio n. 18 - P.Ta IVA: 02445820786, avendo conseguito la relativa offerta complessiva punti 93,8735 e con il ribasso del 14,7826%, pari ad € 74.434,74, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 490.000,00, determinando in € 417.565,26 l'importo netto del contratto, oltre ad € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un importo totale netto di € 426.565,26) ed IVA come per legge all'aliquota del 10% (per un totale lordo di € 469.221,78);

-Che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 189 del 23/08/2018, tra l'altro, è stato stabilito di aggiudicare definitivamente la gara per i lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", a favore della ditta "IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO S.R.L." con sede legale in Maierà (CS) alla via Magrio n. 18 - P.Ta IVA: 02445820786, avendo conseguito la relativa offerta complessiva punti 93,8735 e con il ribasso del 14,7826%, pari ad € 74.434,74, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 490.000,00, determinando in € 417.565,26 l'importo netto del contratto, oltre ad € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un importo totale netto di € 426.565,26) ed IVA come per legge all'aliquota del 10% (per un totale lordo di € 469.221,78);

-Che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 190 del 23/08/2018, tra l'altro, è stato stabilito:

1. Di rettificare, per come rettifica, la propria determinazione n. 189 del 23/08/2018 dando atto che nella stessa, per un errore di trascrizione, è stato indicato come percentuale di ribasso offerto, dalla ditta "IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO S.R.L." con sede legale in Maierà (CS) alla via Magrio n. 18 - P.Ta IVA: 02445820786 il valore 14,7826%, il quale invece rappresenta il punteggio attribuito all'offerta economica, anziché il valore 13,770%;
2. Di confermare l'aggiudicare definitivamente della gara per i lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", a favore della ditta "IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO S.R.L." con sede legale in Maierà (CS) alla via Magrio n. 18 - P.Ta IVA: 02445820786, avendo conseguito la relativa offerta complessiva punti 93,8735 e con il ribasso del 13,770%, pari ad € 67.473,00, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 490.000,00, determinando in € 422.527,00 l'importo netto del contratto, oltre ad € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un importo totale netto di € 431.527,00) ed IVA come per legge all'aliquota del 10% (per un totale lordo di € 474.679,70);
3. Di dare atto che l'importo totale lordo contrattuale di € 474.679,70 rientra nella maggiore somma di € 643.877,00, prevista nel Bilancio comunale - codice UEB 0402204 - ex Cap 3405/1 - Bilancio 2018 - RR.PP. 2017;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;
5. Di procedere con le successive fasi amministrative, finalizzate alla stipula del contratto d'appalto e consegna dei lavori;

-Che in data 25/09/2018, giusto verbale in pari data, si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

-Che il quadro economico rimodulato dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", per come approvato e rettificato, è il seguente:

COMUNE DI LONGOBARDI			
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO DOPO L'APPALTO			
A)	LAVORI		€ 499.000,00
A.1	Importo lordo dei lavori soggetto a ribasso		€ 490.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso		€ 9.000,00
A.3		Sommano	€ 499.000,00
A.4	Ribasso contrattuale su A.1) del	13,770%	€ 67.473,00
A.5	Importo netto lavori A.1-A.4		€ 422.527,00
A.6	Oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso		€ 9.000,00
A.7	Importo netto contrattuale A.5+A.6		€ 431.527,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	RUP		€ 9.980,00
B.2	Collaudo statico		€ 4.000,00
B.3	Pubblicazioni e tasse compreso IVA		€ 1.363,56
B.4	Rilievi		€ 2.800,00
B.5	Spese tecniche (Prog., DL, Sic. in fase di Prog.)		€ 39.500,00
B.6	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 10.000,00
B.7	Accertamenti e indagini, prove sui materiali		€ 7.000,00
B.8	Relazione geologica		€ 3.000,00
B.9	Cassa	4,00%	€ 2.252,00
B.10	Cassa geologi	2,00%	€ 60,000
B.11	Imprevisti	6,00%	€ 23.537,84
	Totale spese generali o Somme a disposizione		€ 103.493,40
B.12	IVA	22,00%	€ 15.094,64
B.13	IVA su imprevisti	10,00%	€ 2.353,78
B.14	IVA su lavori A.7	10,00%	€ 43.152,70
	Totale IVA		€ 60.602,12
	Economie di gara		€ 48.255,48
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 643.877,00

-Che data 25/10/2018 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N. 04 - Registrato all'Agenzia delle Entrate in data 02/11/2019 - Serie: 1T - Numero: 2821;

Considerato:

-Che il D.L., Arch. Massimo Chiodo, in data 22/03/2019 prot. n. 1614 ha trasmesso il 1° SAL dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", eseguiti fino al 19/03/2019, cui hanno fatto seguito le proprie note in data 08/04/2019 prot. n. 1837 e in data 05/06/2019 prot. n. 2777;

-Che con determinazione di questo Servizio n. 226 del 24/06/2019 è stato stabilito di approvare il Primo Stato di Avanzamento (1° SAL) dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", eseguiti fino al 19/03/2019, per come trasmesso dal D.L., Arch. Massimo Chiodo, in data 22/03/2019 prot. n. 1614 e dell'importo netto di € 254.078,08;

-Che con determinazione di questo Servizio n. 86 del 26/03/2020 è stato stabilito di approvare la Perizia di Variante dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", trasmessa dal D.L. - Arch. Massimo Chiodo - in data 27/02/2020 con prot. n. 0810;

-Che con determinazione di questo Servizio Tecnico N. 392 del 04/12/2020 di approvare il 2° SAL dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", eseguiti fino al 03/11/2020, per come trasmesso dal D.L., Arch. Massimo Chiodo, in data 05/11/2019 prot. n. 4870, dell'importo di € 446.184,45 ed a cui corrisponde un importo netto di € 385.852,98;

Tanto premesso e considerato:

Visto che il D.L., Arch. Massimo Chiodo, in data 24/05/2022 prot. n. 2512 ha trasmesso il 3° SAL dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", eseguiti fino al 17/05/2022;

Preso atto, dal predetto 3° SAL, che la Ditta appaltatrice, alla data del 17/05/2022, ha eseguito lavori per un importo lordo di € 497.304,77, cui corrisponde un importo netto di € 437.465,90, compreso costi per la sicurezza pari ad € 8.640,00;

Visto che dal predetto 3° SAL risulta che l'importo del 3° Certificato di pagamento è pari ad € 42.223,17, oltre IVA al 10% per € 4.222,32, quindi un totale lordo di € 46.445,49;

Ritenuto di dovere procedere con l'approvazione di che trattasi;

DETERMINA

- Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto e si hanno qui per intero richiamate;
- Di approvare, per come approva, il 3° SAL dei lavori di "Adeguamento sismico e degli impianti della "Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado" sita in via D. Miceli nel comune di Longobardi (CS)", eseguiti fino al 17/05/2022, per come trasmesso dal D.L., Arch. Massimo Chiodo, in data 24/05/2022 prot. n. 2512, dell'importo lordo di € 497.304,77, cui corrisponde un importo netto di € 437.465,90, compreso costi per la sicurezza pari ad € 8.640,00;
- Di approvare, per come approva, il 3° Certificato di pagamento è pari ad € 42.223,17, oltre IVA al 10% per € 4.222,32, quindi un totale lordo di € 46.445,49;
- Di imputare la spesa lorda di € 46.445,49, sul cap. 3405/3 del bilancio comunale;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il parere di regolarità contabile e attestazione di copertura della spesa della presente determinazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

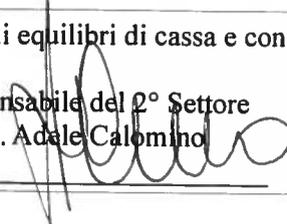
Il Responsabile del 3° Settore
Ing. Salvatore Carnevale

VISTO di regolarità contabile e attestazione di copertura della spesa della presente determinazione, ai sensi degli artt.49, comma 1 e 153 comma 5, del TUEL 18/08/2000, n.267, che pertanto, in data odierna diviene ESECUTIVA:

- Alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, giusto codice UEB 0402204 ex Cap 3405/3 Bilancio 2022 RR.PP. 2017;
- Dallo stato di realizzazione della riscossione in entrata all'ex Cap. _____;
- Attesta, altresì, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, convertito con Legge 102/2009, la copertura monetaria della spesa, compatibilmente con gli equilibri di cassa e con le regole di finanza pubblica.
- Da parere negativo, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, convertito con Legge 102/2009, per la

MANCATA copertura monetaria della spesa, in quanto incompatibile con gli equilibri di cassa e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del 2° Settore
Rag. Adele Calomino



La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi e per 10 giorni consecutivi.

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Longobardi dal 28 GIU. al 1/7/22